

FILIAL COMERCIAL 07

DESCRIÇÃO DO BEM	VALOR DO CRÉDITO	PARCELA 197 MESES 0,5076% - TX 22%	PARCELA 147 MESES 0,6803% - TX 19%	PARCELA 117 MESES 0,8547% - TX 16%
CREDITO IMOBILIARIO 01	150.000,00	1.046,44	1.334,57	1.610,17
CREDITO IMOBILIARIO 02	180.000,00	1.255,72	1.601,48	1.932,20
CREDITO IMOBILIARIO 03	210.000,00	1.465,01	1.868,40	2.254,24
CREDITO IMOBILIARIO 04	240.000,00	1.674,30	2.135,31	2.576,27
CREDITO IMOBILIARIO 05	270.000,00	1.883,58	2.402,23	2.898,30
CREDITO IMOBILIARIO 06	300.000,00	2.092,87	2.669,14	3.220,34

*VALORES EXPRESSOS EM REAIS

Assembleia nº.: 04
Data Assembleia: 24/02/2022
Vencimento: 17/02/2022

TAXA DE ADMINISTRAÇÃO.: 22% (197 m), 19% (147 m); 16% (117 m)
FUNDO DE RESERVA: 2%
SEGURO DE VIDA.: 0,055%

INFORMAÇÕES AO VENDEDOR
Adesão: Fevereiro/2022
Índice de correção: Tabela INCC (Índice Nacional da Construção Civil) aplicado anualmente conforme aniversário do grupo
FGTS: Condição onde o valor disponível na conta do Fundo de Garantia do consorciado pode ser utilizado para abater o valor do lance ofertado, conforme documentação e aprovação fornecida pela CEF, atendendo as regras vigentes para a utilização do mesmo na aquisição de um imóvel.
Contemplação: De acordo com o saldo do grupo conforme informações no termo de aditamento
Lance: Para as cotas contempladas nas 6 (seis) primeiras assembleias, não poderá ser utilizado o lance embutido independente da forma a qual o consorciado for contemplado. Para as cotas contempladas a partir da 7ª assembleia, poderão ser utilizados até 20% do valor do crédito para pagamento do lance.
Débito Automático: Permitido para correntistas do Banco do Brasil, Santander, Bradesco, Itaú, Sicredi e Bancoob
Contrato: No campo "DESCRIÇÃO DO BEM" preencher conforme o que consta na tabela de preços, exemplo: CREDITO IMOBILIARIO 01
Prazos Permitidos para venda para planos Normais: 117 / 147 / 197
Prazos permitidos somente o que consta na tabela